

Bielawa, dnia 08 listopada 2019 roku

Szanowni Państwo.

Pragnę poinformować iż, Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bielawie ul. Grota-Roweckiego 8, 58-260 Bielawa, powiat dzierzoniowski, województwo dolnośląskie, Tel. 74 833 95 10, Faks: 74 833 95 12, E-mail: osir@osir.bielawa.pl , (osoba do kontaktu Pan Marcin Samul – Dyrektor), zamierza zlecić wykonanie robót budowlanych w części pomieszczeń istniejącego budynku Centrum Informacyjno-Edukacyjnego Ekologicznych Ogrodów Dydaktycznych, znajdujących się na terenie Parku Miejskiego w Bielawie, wg. załączonego przedmiaru prac. Zamówienie nie podlega ustawie Prawo Zamówień Publicznych. Informuję ponadto iż, zadanie jest prowadzone na podstawie pozwolenia na budowę, dlatego składając ofertę należy pamiętać o obecności podczas całości prac Kierownika Budowy ze strony Wykonawcy, posiadającego uprawnienia budowlane oraz przynależność do Izby.

W przypadku gdybyście Państwo byli zainteresowani wykonaniem robót, proszę o wypełnienie formularza oferty wraz z wycenionym przedmiarem prac oraz złożenie kompletu dokumentów w zaklejonej kopercie. Proponowana przez Państwa cena brutto winna zawierać wszystkie składniki niezbędne do realizacji zadania. Termin realizacji **20 grudnia 2019 roku**.

Dokumenty należy złożyć w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bielawie (Pływalnia Aquarius) ul. Grota-Roweckiego 8, 58-260 Bielawa. Oczekujemy na ofertę do dnia **18 listopada 2019 roku do godz. 11.00**.

(miejsce i data sporządzenia)

FORMULARZ OFERTOWY

DLA ZAPYTANIA O CENĘ

Na: „Wykonanie robót budowlanych w części pomieszczeń istniejącego budynku Centrum Informacyjno-Edukacyjnego Ekologicznych Ogrodów Dydaktycznych, znajdujących się na terenie Parku Miejskiego w Bielawie”,

1. ZAMAWIAJĄCY:

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bielawie ul. Grota-Roweckiego 8, 58-260 Bielawa,

2. WYKONAWCA

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) zapoznałem się z treścią ogłoszenia dla niniejszego zamówienia,
- 2) akceptuję w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia ogłoszenia oraz warunki umowy,
- 3) gwarantuję wykonanie zamówienia zgodnie z treścią ogłoszenia,
- 4) cena mojej oferty za realizację niniejszego zamówienia zawiera wszystkie czynniki niezbędne do realizacji zamówienia
- 5) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni,
- 6) składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu.

cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:

..... **PLN brutto.**

(słownie: **PLN**),

zgodnie z załączonym wypełnionym przedmiarem prac

Podpis(y):

UMOWA nr./2019.

zawarta w dniu listopada 2019 roku w Bielawie pomiędzy:

Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Bielawie ul. Grota-Roweckiego 8, 58-260 Bielawa, woj. dolnośląskie, reprezentowanym przez:

Pana Marcina Samulę - Dyrektora,

zwanym dalej "**Zamawiającym**",

a
.....,

zwanego dalej **Wykonawcą**, o następującej treści :

§ 1

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz zapytania cenowego z dnia 04 listopada 2019 roku, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane dla zadania: **„wykonanie robót budowlanych w części pomieszczeń istniejącego budynku Centrum Informacyjno-Edukacyjnego Ekologicznych Ogródów Dydaktycznych, znajdujących się na terenie Parku Miejskiego w Bielawie”**, zgodnie z przedmiarem prac, kosztorysem oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia **20.12.2019 roku**.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy, wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty **zł brutto** (słownie:/100).

§ 4

1. Strony ustalają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosowane będą następujące kary umowne, liczone od wynagrodzenia umownego brutto ustalonego wg § 3
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w oddaniu określonego umową przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną
 - a) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % kwoty umownej
 - b) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego
4. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca stosować będzie odsetki ustawowe.

§ 5

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 6

Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP:

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego.

§ 7

Wystawiona przez Wykonawcę faktura, po dokonaniu odbioru prac, płatna będzie na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Załącznikiem do umowy jest wystawiona przez Wykonawcę karta gwarancyjna.
2. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy kończy się z upływem okresu gwarancyjnego.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni, Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 14 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej. Kosztami usunięcia wad zostanie obciążony Wykonawca.
5. Strony umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 10

1. Zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenosić swoich umownych uprawnień (w tym wierzytelności) na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze Otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KARTA GWARANCYJNA

Do umowy nr /2019 z dnia11.2019 roku określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne robót.

1. Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane polegające na: **„wykonanie robót budowlanych w części pomieszczeń istniejącego budynku Centrum Informacyjno-Edukacyjnego Ekologicznych Ogrodów Dydaktycznych, znajdujących się na terenie Parku Miejskiego w Bielawie”.**
2. Adres inwestycji: 58-260 Bielawa, teren Parku Miejskiego.
3. Data odbioru robót: roku.
4. Ogólne warunki gwarancji:
 - 4.1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z umową, przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.
 - 4.2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych w okresach trwania gwarancji i rękojmi.
 - 4.3. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad w terminie trzech dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego, a wad szczególnie uciążliwych w terminie jednego dnia.
 - 4.4. Jeżeli przystąpienie do usunięcia wad ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, to niezwłocznie po ustaniu przeszkody.
 - 4.5. Okresy gwarancji na poszczególne elementy ulegają wydłużeniu o okresy dokonywania napraw gwarancyjnych oraz okresy trwania przeszkód uniemożliwiających dokonanie naprawy.
 - 4.6. Usunięcie wad powinno nastąpić w najkrótszym, możliwym ze względów technicznych terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 4.7. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
 - 4.8. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia obiektu powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.
 - 4.9. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji, wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej czy normalnego zużycia
 - b) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności użytkowania w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
5. Czas trwania gwarancji liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Czas trwania wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości instalacji i wmontowanych urządzeń.
6. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, liczony od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Naturalne zużycie związane z eksploatacją nie jest objęte gwarancją.
7. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi tyle miesięcy co okres gwarancji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA