
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa kotłowni węglowej na gazową - hala sportowa
ADRES INWESTYCJI : ul. Ludwika Waryńskiego, 58-260 Bielawa, dz. nr 324/2 obręb Fabryczna
INWESTOR : Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bielawie
ADRES INWESTORA : ul. Grota Roweckiego 8, 58-260 Bielawa
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Andrzej Bobiński
DATA OPRACOWANIA : 04.11.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.11.2020

Data zatwierdzenia

DZIAŁY PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Kotłownia węglowa - roboty demontażowe	1	5
2	Kotłownia gazowa	6	55
2.1	Roboty budowlane	6	19
2.2	Instalacja gazowa	20	24
2.3	Ciepła woda	25	29
2.4	C.O.	30	44
2.5	Urządzenia	45	55

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Kotłownia węglowa - roboty demontażowe			
1	KNR-W 4-02	Demontaż istniejącego kotła na węgiel, 38 kW	kpl.		
d.1	0410-07		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2	KNNR 8	Demontaż zbiornika (bojlera) o pojemności 300 dm3	szt		
d.1	0128-01		szt	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-02	Demontaż pompy ciepła do podgrzewania ciepłej wody	szt.		
d.1	0141-03		szt.	1,000	
	analogia				
		1			
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-04	Demontaż przewodów z rur stalowych bez szwu o śr. do 70 mm przy użyciu palnika tlenowego	m		
d.1	0704-01		m	25,000	
		25			
				RAZEM	25,000
5	KNR 4-01	Zamurowanie otworów po kratkach wentylacyjnych 'na pełno' w ścianach z cegiel	szt.		
d.1	0326-06		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2		Kotłownia gazowa			
2.1		Roboty budowlane			
6	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu	m		
d.2.	0210-02				
1		Bruzdy w posadzce pod ułożenie podejścia kanalizacji podposadzkowej, wg projektu branży sanitarnej	m	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
7	KNR 7-28	Przebiecie otworów o powierzchni ponad 0.1 do 0.5 m2 dla przewodów klimatyzacyjnych w ścianach murowanych o grubości 2 ceg.	otw.		
d.2.	0205-09				
1		Otwór pod nawiew wg. projektu branży sanitarnej	otw.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
8	KNR 7-28	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grub. 2 1/2 ceg.	otw.		
d.2.	0203-10				
1		Otwór dla przeprowadzenia rur c.o. (zasilanie i powrót)	otw.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
9	KNR 7-28	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grub. 2 ceg.	otw.		
d.2.	0203-04				
1		Otwór dla przeprowadzenia rury instalacji gazu	otw.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
10	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.2.	0101-01				
1		73	m ²	73,000	
				RAZEM	73,000
11	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.2.	0701-02				
1		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
12	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2.	1204-08				
1		20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.2.	1204-02				
1		Farba zmywalna, odporna na warunki	m ²	73,000	
		73			
				RAZEM	73,000
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.2.	1204-01				
1		Farba zmywalna, odporna na warunki	m ²	18,000	
		18			

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	18,000
15	KNR AT-24	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.2.	0102-01		m ²	17,750	
1		17,75			
				RAZEM	17,750
16	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
d.2.	1130-01		m ²	17,750	
1		poz.15			
				RAZEM	17,750
17	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m ²		
d.2.	202 2806-05		m ²	17,750	
1		Posadzka z gresu technicznego, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym poz.15			
				RAZEM	17,750
18	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
d.2.	202 2809-04		m	22,000	
1		22			
				RAZEM	22,000
19	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej, listwa wykańczająca	m		
d.2.	202 2809-05		m	22,500	
1		22,5			
				RAZEM	22,500
2.2		Instalacja gazowa			
20	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	0304-04		m	8,000	
2		8			
				RAZEM	8,000
21	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2.	0312-04		szt.	1,000	
2		1			
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 32 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
d.2.	0312-04		szt.	1,000	
2		1			
				RAZEM	1,000
23	KNNR 4	Przejście przez ścianę rurą stalową przy grubości ściany do 30 cm - otwór o śr. 50 mm	szt		
d.2.	1428-01		szt	1,000	
2		1			
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem	lokal.		
d.2.	0307-01		lokal.	1,000	
2		1			
				RAZEM	1,000
2.3		Ciepła woda			
25	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) DN15 o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - hydrofornie, kotłownie itp.	m		
d.2.	0112-01 z.		m	5,000	
3	sz.3.3. 9903-	Rurociągi cyrkulacji ciepłej wody			
1		5			
				RAZEM	5,000
26	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - hydrofornie, kotłownie itp.	m		
d.2.	0112-02 z.		m	14,000	
3	sz.3.3. 9903-				
1		5+9			
				RAZEM	14,000
27	KNR 4-02	Wpięcie instalacji ciepłej wody do istn. rurociągów	szt.		
d.2.	0505-02		szt.	3,000	
3		3			
				RAZEM	3,000
28	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2.	0127-03				
3					

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		poz.25+poz.26	m	19,000	
				RAZEM	19,000
29	KNR 2-15	Naczynia zbiorcze do ciepłej wody o pojemności 25 dm ³	szt.		
d.2.	0507-01				
3		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4		C.O.			
30	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz	m		
d.2.	0203-01	budynków o połączeniach wciskowych			
4		Kanalizacja podposadzkowa, wg projektu br. sanitarnej	m	2,000	
		2			
				RAZEM	2,000
31	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. 15 mm o po-	m		
d.2.	0402-02	łączeniach zaciskanych na ścianach budynku			
4		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
32	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. 25 mm o po-	m		
d.2.	0402-03	łączeniach zaciskanych na ścianach budynku			
4		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
33	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. 32 mm o po-	m		
d.2.	0402-03	łączeniach zaciskanych na ścianach budynku			
4		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
34	KNR 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. 50 mm o po-	m		
d.2.	0402-04	łączeniach zaciskanych na ścianach budynku			
4		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNR-W 2-15	Zawór równoważący o śr. DN 40	szt.		
d.2.	0411-04				
4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36	KNR-W 2-15	Zawór równoważący o śr. DN 15	szt.		
d.2.	0411-01				
4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR-W 2-15	Zawór skośny z opróżnieniem, DN15	szt.		
d.2.	0411-01				
4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 2-15	Zawór skośny z opróżnieniem, DN40	szt.		
d.2.	0411-04				
4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR 0-35	Głowice termostatyczne DN15 z blokadą antykradzieżową i blokadą przeciw-	szt.		
d.2.	0215-04	zamrożeniową			
4		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
40	KNR-W 2-15	Zawór regulacyjny, równoważący, DN25 - do nagrzewnic	szt.		
d.2.	0412-04				
4		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR 2-15	Naczynia zbiorcze o pojemności 35 dm ³	szt.		
d.2.	0507-01				
4		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNR 4-02	Wpięcie instalacji c.o. do istn. rurociągu	szt.		
d.2.	0505-02				
4					

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
43	KNR 2-15 d.2. 0404-02 4	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach nie-mieszkalnych	m		
		poz.30+poz.32+poz.33+poz.34	m	73,000	
				RAZEM	73,000
44	KNR 2-15 d.2. 0512-01 4	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.5		Urządzenia			
45	KNR 0-35 d.2. 0224-07 5	Kotły grzewcze gazowe stojące o mocy do 40 kW	kpl.		
		Projektowany stojący jednofunkcyjny kocioł kondensacyjny na gaz ziemny E, LPG. Zakres mocy 8,1-40 [kW]. Z regulatorem pogodowym. Klasa efektywności systemu: c.o. - A.			
		Moduł do sterowania jednym obiegiem grzewczym (z mieszaczem) bez cwu			
		Moduł internetowy lub WiFi do sterowania kotłem i obiegami grzewczymi: - tryby pracy automatyczny lub manualny, - trzy nastawy temperatury (dzienna, nocna, antyzamarzaniowa), - programowanie dobowe i tygodniowe, - informacje o temperaturze zewnętrznej, wewnętrznej, mocy palnika - automatyczne powiadomienia o usterkach.			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR 0-35 d.2. 0122-04 5	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, leżące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy gotowych zestawów przyłączeniowych; poj. do 300 dm ³	kpl.		
		Podgrzewacz monowalentny c.w.u., emaliowany, leżący, do stojących kotłów gazowych. Wyposażony w jedną węzownicę grzewczą, króciec cyrkulacji c.w.u., anodę magnezową. Regulowane nóżki, izolacja termiczna 50 mm z twardej pianki poliuretanowej. Klasa efektywności: c.w.u. - B.			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 2-15 d.2. 0235-04 5	Neutralizator z tworzywa sztucznego.	szt.		
	analogia	Zestaw neutralizujący zawierający granulat neutralizujący kondensat pochodzący z kotłów kondensacyjnych o mocy do 800 kW.			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 2-15 d.2. 0513-06 5	Rozdzielacz do montażu ściennego dla dwóch obiegów, rozstaw osi 200 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR-W 2-15 d.2. 0526-02 5	Grupa bezpieczeństwa K z zaworem bezpieczeństwa 3 bar, manometrem 4 bar, automatyczny odpowietrznik	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 7-07 d.2. 0102-01 5	Grupa pompowa zasobnika	kpl.		
		Pompa do ładowania zasobnika ciepłej wody o wydajności Q=3,5 m ³ /h i wysokości podnoszenia H=1,5 mH ₂ O z zaworem kulowym z kołnierzem, od strony ssącej z termometrem w gryfie zaworu i zintegrowanym zaworem zwrotnym ustawianym ręcznie, 2 śrubunki i uszczelki.			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 7-07 d.2. 0102-01 5	Grupa pompowa c.o. z mieszaczem	kpl.		
		pompa o wydajności Q=0,43 m ³ /h i wysokości podnoszenia H=1,5 mH ₂ O siłownik z kompletem montażowym termometry na zasilaniu i powrocie			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR-W 7-07	Grupa pompowa dla obiegu nagrzewnic bez mieszacza	kpl		
d.2.	0102-01				
5		pompa o wydajności Q=3,0 m3/h i wysokości podnoszenia H=2,0 mH2O			
		termometry na zasilaniu i powrocie			
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
53	KNR 0-35	Pompa cyrkulacyjna do ciepłej wody użytkowej o wydajności do 1,3 m3/h wraz z podejściem	szt.		
d.2.	0112-01				
5		pompa o wydajności Q=0,2 m3/h i wysokości podnoszenia H=1 mH2O, sterowana zegarem czasowym z kotła			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR 7-08	Regulator temperatury w pomieszczeniu. Regulacja temperatury pomieszczenia jako pilota zdalnego sterowania zintegrowany z czujnikiem temperatury pokojowej.	kpl.		
d.2.	0205-02				
5	analogia		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
55	KNR 7-08	Regulator termostatyczny dla nagrzewnic z wyjściem sygnału 25V do modułu obiegu grzewczego nagrzewnic	kpl.		
d.2.	0102-02				
5	analogia		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000